DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

W SIEDLCACH

Siedlce, dnia 31 grudnia 1977 r. | Nr 6 | Poz. 42–48

Treść

Akty prawne terenowych organów administracji państwowej

Poz. 42

Zarządzenie Nr 68/77

Wojewody Siedleckiego

z dnia 29 października 1977 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek odszkodowawczych za nabywane i wywłaszczane nieruchomości w granicach administracyjnych województwa siedleckiego.

Na podstawie art. 48 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 roku o radach narodowych (Dz. U. Nr 26 z 1975 roku poz. 139), § 2 pkt. 15 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 1975 roku w sprawie określenia zadań i uprawnień należących do powiatowych rad narodowych i naczelników powiatów, które przejmują wojewódzkie rady narodowe i wojewodowie (Dz. U. Nr 17, poz. 94) w związku z art. 8 ustawy z dnia 12.III.1958 roku o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (Dz. U. Nr 10, poz. 64 z 1974 roku z późniejszymi zmianami) — zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalić stawki odszkodowania za wywłaszczane grunty w m. Węgrowie, m. Łochowie, m. Łukowie, m. Stoczku Łukowskim, m. Mińsku Mazowieckim i m. Kałuszynie w zależności od strefy ekonomicznej i liczby mieszkańców w wysokości określonej w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ustalić stawki odszkodowania za wywłaszczane grunty rolne położone w granicach administracyjnych b. powiatu Węgrów, Łuków (z wyjątkiem gminy Ulan) i Mińsk Mazowiecki w zależności od stref ekonomicznych i klas glebowych w wysokości określonej w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Sprostować oczywistą omyłkę w zarządzeniu Nr 2/74 b. Naczelnika Powiatu Siedlce z dnia 25 stycznia 1974 roku w sprawie ustalenia stawek odszkodowawczych za tereny wywłaszczane na terenie m. Mordy i gmin powiatu siedleckiego (Dz. Urz. WRN w Warszawie Nr 2 poz. 31) odnośnie stawek dla m. Mordy w poz. 2 — stawka winna wynosić 9,40 zł za 1 m kw. a nie jak podano 4,40 zł za 1 m kw.

§ 4.

Tracą moc:

1) Zarządzenie Nr 3/74 Naczelnika Powiatu w Węgrowie z dnia 28 stycznia 1974 roku w sprawie podwyższenia stawek odszkodowawczych za grunty rolne i leśne nabywane lub wywłaszczane w trybie przepisów ustawy wywłaszczeniowej z przeznaczeniem pod inwestycje państwowe, Dz.Urz. WRN w Warszawie Nr 2, poz. 34).

2) Zarządzenie Nr 2/74 Naczelnika Powiatu w Mińsku Mazowieckim z dnia 6 lutego 1974 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek odszkodowawczych za grunty budowlane i leśne nabywane lub wywłaszczane w trybie przepisów ustawy uwłaszczeniowej z dnia 12 marca 1958 roku o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (Dz. U. Nr 18 z 1961 roku, poz. 94 z późniejszymi zmianami), Dz. Urz. WRN w Warszawie Nr 3 poz. 43).

3) Zarządzenie Nr 8 74 Naczelnika Powiatu w Łukowie z dnia 5 lutego 1974 roku w sprawie ustalenia stawek odszkodowania za wywłaszczone grunty położone na terenie powiatu łukowskiego (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 7 poz. 88).

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorom Wydziałów: Gospodarkie Terenowej i Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Skupu oraz zainteresowanym naczelnikom miast (miast i gmin) oraz gmin.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Siedlcach.

WOJEWODA SIEDLECKI
(—) Zofia Grzebisz-Nowicka

Załącznik Nr 1

Lp	Strefa	Wysokość stawki odszkodowania za 1 m² terenu w zł
1	*m. Węgrów*	
	— śródmiejska	14,40
	— pośrednia	12,60
	— peryferyjna	10,80
2	*m. Łochów*	
	— śródmiejska	12.20
	— peryferyjna	9,40
3	*m. Mińsk Mazowiecki*	
	— centralna	16,20
	— śródmiejska	15,10
	— pośrednia	13,00
	— peryferyjna	12,20
4	*m. Kałuszyn*	
	— śródmiejska	12,20
	— peryferyjna	9,40
5	*m. Łuków*	
	— centralna	16,20
	— śródmiejska	16,00
	— pośrednia	15,10
	— peryferyjna	10,80
6	*m. Stoczek Łukowski*	
	— śródmiejska	12,60
	— peryferyjna	7,20

Załącznik Nr 2

Były powiat	Strefa ekonomiczna	Cena w tys. złotych za 1 ha w klasach													
		Grunty orne								Użytki zielone					
		I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	I	II	III	IV	V	VI
Węgrów	wiejska	84	75	39	36	33	30	18	13,5	84	75	39	24	10,5	7,5
	wiejzka oddalona	70	64	34	31	28	25	15	11	70	64	34	20	8	6
Mińsk Mazowiecki	miejska	105	98	59,5	56	49	45,5	31,5	23	105	98	59,5	35	17,5	10,5
	wiejska	84	75	39	36	33	30	18	13,5	84	75	39	24	10,5	7,5
	wiejska oddalona	70	64	34	31	28	25	15	11	70	64	34	20	8	6
Łuków	wiejska	108	96	50	46	42	38	22	16	108	96	50	30	14	10
	wiejska oddalona	84	77	40	37	33	31,5	17,5	14	84	77	40	23	10,5	7

Poz. 43

Zarządzenie Nr 69/77

Wojewody Siedleckiego

z dnia 9 listopada 1977 roku

w sprawie zatwierdzenia wojewódzkiego doboru drzew i krzewów do zadrzewień.

Na podstawie § 9 ust. 2 „Zasad gospodarki zadrzewieniowej" wprowadzonych § 1 Zarządzenia Nr 40 Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 10 marca 1966 roku w sprawie zasad gospodarki zadrzewieniowej (Dz. Urz. M. L. i P. D. Nr 45, poz. 49) oraz § 5 Zarządzenia Nr 62 z dnia 24 maja 1976 roku w sprawie krajowego doboru odmian topoli (Dz. Urz. M. L. i P. D. Nr 4, poz. 22) postanawiam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdzam dla województwa siedleckiego dobór drzew i krzewów do zadrzewień stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia *).

§ 2.

Wojewódzki dobór drzew i krzewów stanowi ramowe wytyczne dla głównych wykonawców zadrzewień, do koordynacji produkcji w szkółkach zadrzewieniowych oraz do projektowania i realizacji zadrzewień na terenie województwa.

§ 3.

1. Wprowadzanie do zadrzewień gatunków nie objętych doborem wojewódzkim jest niedopuszczalne.

2. Zakaz określony w ust. 1 nie dotyczy obiektów doświadczalnych prowadzonych przez placówki naukowo-badawcze oraz w miastach i osiedlach w ogrodach (ogródkach) ozdobnych.
3. Gatunki i odmiany nie objęte doborem mogą być wprowadzone do prób w skali półgospodarczej za zgodą Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Skupu Urzędu Wojewódzkiego.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia porucza się wszystkim wykonawcom zadrzewień w planie centralnym i terenowym, a nadzór nad wykonaniem — Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Skupu Urzędu Wojewódzkiego w Siedlcach.

§ 5.

Traci moc Uchwała Nr 35/271/70 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z dnia 20 sierpnia 1970 roku w sprawie wojewódzkiego doboru drzew i krzewów do zadrzewień (Dz.Urz. WRN Nr 12 z dnia 29.VIII.1970 r.) — w części dotyczącej województwa siedleckiego.

§ 6.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

*) Załącznik pominięto.

WOJEWODA SIEDLECKI

(—) Zofia Grzebisz-Nowicka

Poz. 44

Zarządzenie Nr 78a/77

Wojewody Siedleckiego

z dnia 25 listopada 1977 roku

w sprawie odstępstw od miejscowych planów ogólnych zagospodarowania przestrzennego miast położonych na obszarze województwa siedleckiego.

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 11, poz. 67 z 1975 roku) oraz § 11 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) postanawia się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Siedlce zatwierdzonego Uchwałą Nr 136/839/68 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z dnia 2 kwietnia 1968 roku (Dz. Urz. WRN w Warszawie z 1968 roku Nr 7, poz. 58) polegające na:

1) dopuszczeniu zabudowy usługowej z przeznaczeniem na siedzibę Wojewódzkiej Komendy Milicji Obywatelskiej na terenie położonym po południowej stronie ulicy Żymierskiego przewidywanym w planie pod uprawy ogrodnicze z dopuszczeniem zabudowy. Położenie i wielkość tego terenu są oznaczone na szkicu sytuacyjnym, stanowiącym załącznik Nr 1* do niniejszego Zarządzenia,
2) dopuszczeniu zabudowy usługowej w zakresie nauki, sportu i wypoczynku z przeznaczeniem na „miasteczko akademickie” na terenie położonym po zachodniej stronie ul. Marchlewskiego, przewidzianym w planie pod uprawy ogrodnicze z prawem zabudowy i w części pod obsługę komunikacji, zieleń publiczną i usługi w zakresie oświaty. Położenie i wielkość terenu są oznaczone na szkicu sytuacyjnym, stanowiącym załącznik Nr 2* do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wprowadza się odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Garwolina zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 99/74 Wojewody Warszawskiego z dnia 28 października 1974 roku (Dz. Urz. WRN w Warszawie z 1974 roku Nr 21, poz. 275) polegające na:

1) przeznaczeniu terenu istniejącej Fabryki Obsługowych Urządzeń Samochodowych przewidzianego w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Garwolin pod usługi zdrowia oraz przyległych od wschodu terenów rolnych — pod zabudowę przemysłową.
2) przeznaczeniu gruntów rolnych przylegających od strony północnej do Sanatorium Państwowego Nauropsychiatrii Dziecięcej pod usługi w zakresie zdrowia.
3) zmiany określone w punkcie 1 i 2 oznaczone są na szkicu sytuacyjnym satnowiącym załącznik Nr 3* do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wprowadza się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 100/74 Wojewody Warszawskiego z dnia 28 października 1974 roku (Dz. Urz. WRN w Warszawie z 1974 roku Nr 21, poz. 276) polegające na przeznaczeniu pod wielorodzinne budownictwo mieszkaniowe przy ul. Obrońców Stalingradu części terenów przewidwyanych pod zieleń publiczną oraz części terenów przewidywanych pod budownictwo mieszkaniowe niskie. Zmiany te określone są na szkicu stanowiącym załącznik Nr 4* do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wprowadza się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sokołowa Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą Nr 98/835/72 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z dnia 21 listopada 1972 roku (Dz. Urz. WRN w Warszawie z 1972 roku Nr 21 poz. 410) polegające na dopuszczeniu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Miłosnej na terenach stanowiących rezerwę pod zabudowę mieszkaniową wysoką w planie poperspektywicznym. Położenie i wielkość terenu oznaczone są na szkicu sytuacyjnym stanowiącym załącznik Nr 5* do niniejszego zarządzenia.

§ 5.

Wprowadza się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Węgrowa zatwierdzonego Uchwałą Nr 97/574/67 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z dnia 2 maja 1967 roku (Dz. Urz. WRN w Warszawie z 1967 roku Nr 7 poz. 39) polegające na dopuszczeniu założenia ogródków działkowych na terenach stanowiących poperspektywiczną rezerwę dla zabudowy zagrodowej. Położenie i wielkość terenu oznaczone są na szkicu sytuacyjnym, stanowiącym załącznik Nr 6* do niniejszego zarządzenia.

§ 6.

Odpowiedzialnymi za wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia czyni się:
Prezydenta Miasta Siedlce, Naczelników Miast: Garwolina, Mińska Mazowieckiego, Sokołowa Podlaskiego i Węgrowa, Dyrektora Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Siedlcach oraz Głównego Architekta Województwa.

§ 7.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach.

WOJEWODA SIEDLECKI
(—) Zofia Grzebisz-Nowicka

* Załącznik pominięto.

Poz. 45

Zarządzenie Nr 81/77

Wojewody Siedleckiego

z dnia 30 listopada 1977 roku

w sprawie ustalenia wysokości opłat za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi na terenie województwa siedleckiego.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 1 i art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 1964 roku o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47 zm.: Dz. U. z 1975 roku Nr 16, poz. 91) i § 10 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 lutego 1977 roku w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wdoę i urządzeń kanalizacyjnych oraz opłat za wodę i wprowadzenie ścieków (Dz. U. Nr 7, poz. 29) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się jednolitą opłatę za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę w wysokości 5 zł za 1 m^3 zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wysokość opłaty określonej zarządzeniem obowiązuje wszystkich użytkowników urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę.

§ 3.

W przypadku zwiększenia lub zmniejszenia kosztów utrzymania urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę o ponad 3% od poziomu, który stanowił podstawę do ustalenia obowiązującej stawki, może być przedłożony wniosek przez Wojewódzki Zarząd Inwestycji Rolniczych w Siedlcach z siedzibą w Sokołowie Podlaskim o ustalenie stawki aktualnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikom miast i gmin województwa siedleckiego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach.

WOJEWODA SIEDLECKI
(—) Zofia Grzebisz-Nowicka

Załącznik do Zarządzenia Nr 81/77 Wojewody Siedleckiego z dnia 30 listopada 1977 roku

ZESTAWIENIE KALKULACYJNE (ZBIORCZE) ŚREDNIEJ WOJEWÓDZKIEJ STAWKI JEDNOSTKOWYCH OPŁAT ZA POBÓR WODY Z WODOCIĄGÓW ZBIOROWYCH NA TERENIE WOJ. SIEDLECKIEGO w okresie od 1 stycznia 1977 roku do 31 grudnia 1977 roku

Lp.	Nazwa wodociągu	Planowane koszty bezpośrednie związane z utrzymaniem i ekspl. urządzenia w zł	Sprzedaż wyprodukowanej wody i jej zakup w m³/rok
1	2	3	4
1	Dobre	90.000	62.014
2	Sinołęka		
3	Wąsy-Falbogi	95.000	11.628
4	Człekówka		
5	Skorupy	121.000	25.000
6	Sobolew		
7	Grabniak	126.900	11.659
8	Jabłonowiec		
9	Mroków	121.900	23.000
10	Wiśniew		
11	Domanice	164.300	28.000
12	Rogów		
13	Skrzeszew		
14	Rudniki	315.350	17.000
15	Żeliszew	67.900	10.500
16	Laskowice	64.000	9.000
17	Adamów	38.500	10.000
18	Helenów	51.500	4.800
19	Szaruty	49.100	7.500
20	Lipniki	44.100	3.000
21	Maciejowice	66.000	51.000
22	Miastków	72.900	40.000
23	Arynów-Królewiec	62.900	13.000
24	Trojanów	39.080	9.126
25	Parysów	58.000	13.786
26	Pilawa	294.000	50.000
27	Zembrów	73.000	9.000
28	Grębków	74.000	22.000
29	Dzierzby	77.900	10.000
30	Sadowne	51.300	10.500
31	Kamianki-Czabaje	47.900	2.280
	RAZEM	2266.532	453.793

WYSOKOŚĆ STAWKI JEDNOSTKOWEJ OPŁAT ZA POBÓR WODY Z WODOCIĄGÓW ZBIOROWYCH NA TERENIE WOJ. SIEDLECKIEGO 1977 ROK

$$\frac{\text{Wysokość planowanych kosztów bezpośrednich związanych z utrzymaniem i eksploatacją urządzeń } 2266.532 \text{ zł}}{\text{Wysokość sprzedaży wyprodukowanej wody i jej zakupu } 453.793 \text{ m}^3} = 5.00 \text{ zł/m}^3 \text{ - średnia stawka wojewódzka}$$

Poz. 46

Zarządzenie Nr 8/77

Naczelnika Miasta i Gminy w Kałuszynie

z dnia 11 października 1977 roku

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziale na działki budowlane w mieście Kałuszynie.

Na podstawie art. 2, art. 5 ust. 1, art. 6 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192), § 13 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 roku w sprawie trybu ustalania, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 28 maja 1975 roku o dwustopniowym podziale administracyjnym Państwa oraz o zmianie ustawy o radach narodowych (Dz. U. Nr 16, poz. 91) — zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się teren położony w mieście Kałuszynie w obrębie ulic Polna, Pocztowa, Ogrodowa o powierzchni 7,52 ha jako teren budowlany objęty miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego „ul. Polna — Pocztowa", uchwalonym Uchwałą Nr XIII/66 /76 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kałuszynie z dnia 14 grudnia 1976 roku.

§ 2.

Dokonuje się podziału terenu wymienionego w § 1 na działki budowlane zgodnie z opracowanym planem podziału stanowiącym załącznik* do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Zakreśla się wykonanie w ramach terenowych planów gospodarczych następujących urządzeń komunalnych na terenach wymienionych w § 1:
1) sieci energetycznej z terminem rozpoczęcia robót od dnia 30.06.1980 rok i ich zakończenia do dnia 30.06.1982 roku,
2) ulic, z terminem rozpoczęcia robót od dnia 30.06.1980 r. i ich zakończenia do dnia 30.06.1982 roku,
3) sieci wodociągowej z terminem rozpoczęcia robót od dnia 30.06.1980 roku i ich zakończenia do dna 30.06.1982 roku.

§ 4.

Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym Zarządzeniem z wyjątkiem działek, które zgodnie z art. 8, 9 i 21 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach zostały nadane na własność właścicielom (współwłaścicielom), którzy przed 1 września 1972 roku byli w posiadaniu działek lub członkom rodzin właścicieli decyzjami administracyjnymi — przechodzą z mocy prawa na podstawie art. 5. ust. 2 w/w ustawy na własność Państwa po upływie dwóch miesięcy od daty wejścia w życie Zarządzenia. Działki te wolne są od ciążących na nich praw rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń.

§ 5.

1. Za nieruchomości, które przeszły na wałsność Skarbu Państwa dotychczasowym właścicielom zostaną wypłacone odszkodowania pieniężne zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 12 marca 1958 roku o zasadach i trybie wywłaszczenia nieruchomości (Dz. U. Nr 10, poz. 64 z 1974 roku).
2. Rozstrzygnięcia dotyczące odszkodowań będą regulowane w postępowaniu administracyjnym przez Zarząd Gospodarki Terenami w Mińsku Mazowieckim.

§ 6.

Ustala się, że właściciele lub wieczyści użytkownicy działek położonych na terenach wymienionych w § 1 przystąpią do ich zagospodarowania w ciągu 2-ch lat i zakończą realizację inwestycji na nich podjętych w ciągu 4-ch lat. Terminy te biegną dla właścicieli działek od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność stała się prawomocną, a dla osób które otrzymały działki w wieczyste użytkowanie — od dnia zawarcia umowy o przekazaniu terenu w wieczyste użytkowanie.

§ 7.

Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Geodecie Miasta i Gminy w Kałuszynie oraz Kierownikowi Zarządu Gospodarki Terenami w Mińsku Mazowieckim.

§ 8.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie po upływie 2-ch miesięcy od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach.
w/z Naczelnika Miasta i Gminy

(—) Leontyna Sprzątczak
Sekretarz Biura

* Załącznik pominięto

Poz. 47

Zarządzenie Nr 5/77

Naczelnika Miasta i Gminy w Łaskarzewie

z dnia 22 października 1977 roku

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziale na działki budowlane w mieście Łaskarzew.

Na podstawie art. 2, art. 5 ust. 1, art. 6 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192), § 13 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 roku w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35 poz. 242) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 28 maja 1975 r. o dwustopniowym podziale administracyjnym Państwa oraz o zmianie ustawy o radach narodowych (Dz. U. Nr 16 poz. 91) — zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się teren położony w mieście Łaskarzew w obrębie ulic Garwolińskiej, Obrońców Łaskarzewa, b-pa Łaskarza zwany osiedle „Pod Lasem" o łącznej powierzchni

13,6813 ha jako teren budowlany objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustalonym Uchwałą Nr IX/47/76 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Łaskarzewie z dnia 13.I.1976 roku.

§ 2.

Dokonuje się podziału terenu wymienionego w § 1 na działki budowlane zgodnie z opracowanym planem podziału, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia*.

§ 3.

Zakreśla się wykonanie w ramach terenowych planów gospodarczych urządzeń komunalnych na terenie wymienionym w § 1. Wykonanie nowych urządzeń w ramach inwestycji przewiduje się na lata:
1) sieć elektryczna od 1.01.1978 do 1.01.1981 roku,
2) ulice, sieć kanalizacyjna na lata 1978—1982.

§ 4.

Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym zarządzeniem z wyjątkiem działek, które zgodnie z art. 8, 9, 21 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach zostały nadane na własność właścicielom (współwłaścicielom), którzy przed dniem 1.IX.1972 roku byli w ich posiadaniu lub członkom rodzin właścicieli prawomocnymi decyzjami administracyjnymi — przechodzą z mocy prawa na podstawie art. 5 ust. 2 w/w ustawy na własność Państwa po upływie 2-ch miesięcy od daty wejścia w życie zarządzenia. Działki te wolne są od ciążących na nich prawach rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń.

§ 5.

1. Za nieruchomości, które przeszły na własność Skarbu Państwa dotychczasowym właścicielom zostaną wypłacone odszkodowania pieniężne zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 12.III.1958 roku o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (Dz. U. Nr 10 poz. 64 z 1974 roku).
2. Rozstrzygnięcia dotyczące odszkodowań będą regulowane w postępowaniu administracyjnym przez Kierownika Zarządu Gospodarki Terenami w Garwolinie.

§ 6.

Ustala się, że właściciele lub wieczyści użytkownicy działek położonych na terenie wymienionym w § 1 przystąpią do ich zagospodarowania w ciągu 2-ch lat i zakończą realizację niwestycji na nich podjętych w ciągu 4-ch lat. Terminy te biegną dla właścicieli działek od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność stała się prawomocna, a dla osób, które otrzymały działki w wieczyste użytkowanie — od dnia zawarcia umowy o przekazanie terenu w wieczyste użytkowanie.

§ 7.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Geodecie Miejskiemu oraz Kierownikowi Zarządu Gospodarki Terenami.

§ 8.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie po upływie 2-ch miesięcy od daty jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach.
wz Naczelnika Miasta i Gminy

(—) Jan Seretny
Sekretarz Biura

* Załącznik pominięto

Poz. 48

Orzeczenie Nr 30

Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody

w Urzędzie Wojewódzkim w Siedlcach

z dnia 5 listopada 1977 roku

w sprawie zmiany części orzeczenia o uznaniu za pomnik przyrody

Na podstawie art. 12 ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 25, poz. 180) orzeka się, co następuje:

§ 1.

W orzeczeniu Nr 556 Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Skupu Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie z dnia 6.XI.1974 roku o uznaniu za pomnik przyrody (Znak: RLS X-831/230/74) określenie położenia pomnika przyrody otrzymuje brzmienie: „głaz narzutowy — gnejs ciemnoszary o obwodzie 970 cm i wysokości nad ziemią 145 cm, znajdujący się na działce leśnej, należącej do Ob. Piotra Bulika syna Wojciecha, w miejscowości Wola Serocka, gmina Wodynie".

§ 2.

Orzeczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach.

§ 3.

Orzeczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

z up. Wojewody
(—) mgr inż. Zbigniew Kaszuba
Wojewódzki Konserwator Przyrody

Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Siedlcach redaguje Zespół Redakcyjny — adres: Urząd Wojewódzki, Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr, ul. Świerczewskiego Nr 40, 08-100 Siedlce.

Administracja: Urząd Wojewódzki Wydział Budżetowo-Gospodarczy, ul. Świerczewskiego Nr 40, 08-100 Siedlce tel. 20-81 wewn. 42. Konto: 71000-1629-225 NBP Oddział Siedlce.

Prenumerata — roczna 18 zł
półroczna 10 zł

Prenumeratę należy uiszczać z góry bez wezwania, gdyż rachunków nie wystawia się.

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do Administracji w terminie 5 dni po otrzymaniu następnego numeru.

ODBIORCA:

opłata pocztowa zryczałtowana

Druk: Lubelskie Zakłady Graficzne Zakład Nr 7 w Łukowie ul. 1-go Maja 12 zam. 83 (500)

Cena .... zł